

De Neerlander

Jaargang 8 nummer 2, 12 oktober 2011



Met in dit nummer o.a.:

Veiligheid in de wijk
Verslag Commissie Onderhoud
Samen Werkt!
Sport Zeskamp 2012



Het Eversveld

Vereniging van huis- en grondeigenaren

Inhoud

3	Van de voorzitter	10	Even voorstellen III
4	Veiligheid in de wijk	11	Neerlander Kinderpagina
5	Verslag Commissie Onderhoud	12	Sport Zeskamp 2012
6	Samen Werkt!	14	Wijziging situatie
8	Even voorstellen I	15	Agenda 2012 / Informatie
9	Even voorstellen II		

Van de voorzitter

Beste Buurtbewoners,

Op het moment dat deze Neerlander verschijnt is de vernieuwde website van onze vereniging actief. De lay-out is aangepast naar de huidige tijdgeest en de inhoud is geactualiseerd.

Op de homepage ziet u een inlog mogelijkheid. Op dit moment kan daar nog geen gebruik van worden gemaakt. Doelstelling van het bestuur is om begin 2013 deze mogelijkheid operationeel te hebben zodat het mogelijk is om artikelen achter een beveiligd gedeelte te plaatsen. Denk hierbij aan het fotoboek van de bewoners en de notulen van de Jaarvergadering.

Nieuw is ook de mogelijkheid om via de website ongeregelde zaken die in de wijk geconstateerd worden te melden via de website. Verderop in deze Neerlander kunt u daar meer over lezen.

In 2014 bestaat onze Vereniging 50 jaar. Dat is een jubileum dat we uiteraard niet zomaar voorbij willen en kunnen laten gaan. Vanuit bewoners zijn ideeën naar voren gekomen om een blijvende herinnering aan dit jubileum te realiseren. Het bestuur ondersteunt dit idee, er wordt dan ook een werkgroep gestart die wensen, ideeën en de haalbaarheid zullen gaan bekijken. Vanuit het bestuur zal Annette Romijn aan deze groep deelnemen. Indien u als bewoner graag deel wilt nemen aan deze werkgroep kunt u zich aanmelden bij Annette Romijn.

Tot slot wil ik alvast de jaarvergadering 2013 onder de aandacht brengen. Deze zal wederom in het Kasteel plaatsvinden en wel op 20 maart 2013 vanaf 19.45 uur. Reserveer deze datum vast in uw agenda.

Met vriendelijke groet,

Ronald van der Ley
Voorzitter

Veiligheid in onze wijk

In onze wijk is, in samenwerking met de politie, buurtpreventie opgezet. Een belangrijke rol hierin speelt de wijkagent. Voor onze wijk is dit Gideon Goudriaan. Tijdens de jaarvergadering in 2011 heeft hij zich aan de leden voorgesteld en verteld wat zijn werkzaamheden inhouden.

Ook is het belangrijk om incidenten in onze wijk te melden. Ziet u iets dat anders is dan normaal, personen die zich 'vreemd' gedragen of andere zaken, schroom dan niet dit te melden bij de politie op het algemene telefoonnummer.

Verder vragen wij u, indien er bij u is ingebroken, dit zo spoedig mogelijk te melden bij onze vereniging. (uiteraard brengt u eerst de politie op de hoogte). U kunt dit doen door naar onze site www.eversveld.nl te gaan en dan op de pagina "Veiligheid in de wijk" gebruik te maken van de link "Melding buurtpreventie" rechts bovenaan de pagina. De secretaris van onze vereniging zal dit dan melden aan de bewoners van deze wijk zodat we alert kunnen zijn op mogelijke herhaling.

Indien u niet in het bezit bent van internet, kunt u meldingen doorgeven aan Erica van der Ley, Neerlandstraat 6, telefoon: 2800141.

Aan de hand van deze meldingen is het de bedoeling dat wij jaarlijks gaan inventariseren welke en hoeveel criminele activiteiten er in onze wijk plaatsvinden. Tijdens de Jaarvergadering zal daar dan kort verslag van worden gedaan.

Erica van der Ley

Belangrijke telefoonnummers

Wijkagent Gideon Goudriaan: 0900 – 8844

Politie, bij spoed: 112

Politie, niet spoedeisend: 0900 – 8844

Brandweer: 112

Alarm: 112

Tip:

Via Twitter kunt u onze buurtbrigadier volgen! U blijft zo op de hoogte van wat er zich o.a in onze buurt afspeelt. Twitteradres; @brigadierBRAAKn



Gideon Goudriaan, buurtbrigadier in Braakhuizen-Noord, Beneden Beekloop, Hulst en Skandia, Wijkagent, politie Geldrop-Mierlo.

Verslag Commissie Onderhoud

De Commissie Onderhoud is dit voorjaar vooral druk geweest met het organiseren van de "grote schilderbeurt". Na het nodige vooronderzoek zijn 2 bedrijven uitgenodigd om op basis van dezelfde werkomschrijving een offerte te maken voor een vrijstaande woning en een tweekapper. Deze referentie woningen zijn huizen die nog in vrij originele staat waren.

Op basis van de gemaakte offertes is schildersbedrijf Nico Verhallen gekozen voor deze klus. Door het slechte weer in juni, is de start van het schilderwerk helaas vertraagd tot na de bouwvak vakantie. Daarna is er t/m de eerste week van oktober door schildersbedrijf Verhallen geschilderd aan totaal 15 huizen.

Daarnaast hebben sommige mensen een andere schilder of klusjesman ingeschakeld, en sommigen hebben zelf geschilderd. Onze wijk zit dus weer goed in de verf.

De Commissie Onderhoud constateert dat voor de betonelementen bij diverse huizen andere soorten verf en zelfs andere kleuren gebruikt zijn dan de geadviseerde Caparol Muresko Silacryl, kleur G0.05.25. De betonelementen zijn heel beeld bepalend en vooral bij tweekappers geeft het een onrustig beeld als daar verschillende kleuren of soorten verf gebruikt zijn. Binnenkort zal iedereen opnieuw een blad ontvangen met de geadviseerde kleurnummers.

Uiteraard is iedere eigenaar vrij om eigen keuzes te maken, maar we hopen dat u daarin ook rekening houdt met totale beeld van de wijk. Een zekere uniformiteit bepaalt in grote mate het aanzien van de wijk en daarmee ook de waarde van de huizen.

Verder zijn we nog bezig om een bedrijf te zoeken dat bereid is jaarlijks klein onderhoud te doen aan het pannendak in combinatie met het schoonmaken van de dakgoten.

In 2010 hebben we wat onderzoek gedaan naar elektriciteitsopwekking met zonnepanelen. Op dat moment was de terugverdientijd van die systemen naar onze mening nog te lang.

Inmiddels is het rendement van zonnecellen omhoog gegaan en de prijs omlaag, bijv. door collectieve inkoop-acties van consumentenbond en energiebedrijven. Bij diverse woningen in onze wijk liggen inmiddels zonnepanelen op het pannendak of de garage. We willen opnieuw gaan bekijken hoe het nu ligt met de terugverdientijd. En welke andere zijn dingen belangrijk voor wie zonnepanelen zou overwegen. Ook de esthetische kant willen we daarin betrekken.

Teun Poot

Samen Werkt!

Als vereniging gaan wij participeren in het gebiedspanel dat in 2012 is gestart in het kader van gebiedsgericht werken in de gemeente Geldrop-Mierlo. Het doel is, dat wij namens onze buurt aan de gemeente onze wensen kenbaar kunnen maken en dat wij namens de buurt mee kunnen denken in het beleid van de gemeente. Hieronder is het gebiedsgericht werken en het gebiedspanel van de gemeente Geldrop-Mierlo nader toegelicht.

Gebiedsgericht werken

De gemeente wil naar een situatie waarin de bewoners nog meer bijdragen aan het leven in de wijk. Dat er op andere buurtbewoners een beroep gedaan kan worden als dat nodig is. Dat er de juiste prioriteiten gesteld worden in de eigen wijk en dat de bewoners hierin een adviserende rol hebben. De bal komt voor een groot gedeelte bij de bewoners te liggen. Het wordt geen 'u vraagt wij draaien' verhaal, maar bewoners kunnen meer dan ooit invloed uitoefenen op zaken in de eigen wijk.

Hoe gaat dit eruit zien? Geldrop-Mierlo wordt verdeeld in vier gebieden. Mierlo, Geldrop-West (ten westen van het spoor), Geldrop-Centrum (tussen het spoor en de Dommel) en Geldrop-Oost (tussen de Dommel en Mierlo). Elk gebied krijgt vanuit de gemeente een eigen gebiedsregisseur. Deze gebiedsregisseur onderhoudt nauwe contacten met de bewoners van de buurten en wijken. De regisseur wordt een spin in het web en contactpersoon voor dat gebied. Via burgerpanels, ook wel gebiedspanels genoemd, maakt de burger zijn wensen kenbaar.

Gebiedspanel

Elk gebied krijgt zijn eigen gebiedspanel. Wij gaan als vereniging participeren in het gebiedspanel Geldrop-Centrum. In het gebiedspanel kunnen naast de gebiedsregisseur de volgende deelnemers participeren:

vertegenwoordiger van politie;

Woningcorporaties;

Welzijnsinstellingen;

inwoners van de gemeente;

vertegenwoordigers van wijk-, belangen- of andere verenigingen die van belang zijn voor een gebied.

In dit overleg wordt gezamenlijk besproken wat er speelt in de gebieden en waar prioriteit aan gegeven moet worden. Er wordt een vierjarenvisie gezamenlijk vastgesteld en jaarlijks wordt er een plan opgesteld, waarin staat wat er het komend jaar in een gebied gaat gebeuren. Het uitgangspunt voor de vierjarenvisie en het jaarplan is de gebiedsanalyse.

Gebiedsanalyse

Voor elk gebied is op basis van acht thema's door de gemeente een gebiedsanalyse gemaakt. De acht thema's zijn:

- Wonen (woningbouwplannen, sloop, ontwikkeling, enz.)
- Winkelen/werken (voorzieningen, mogelijkheden, enz.)
- Openbare ruimte (kwaliteit van schone en veilige omgeving)
- Sociaal-cultureel (sociaal netwerken op straat- en buurniveau)
- Jeugd en jongeren (ontwikkeling, ontgroening)
- Burgers met een beperking (bereikbaarheid, zorg, enz.)

- Veiligheid (criminaliteit, overlast, bestrijding, enz.)
- Maatschappelijke voorzieningen (gemeenschapshuizen, sportaccommodaties, enz.)

Deze analyse wordt aangevuld met de ideeën en wensen uit de wijk. Zo ontstaat er een gezamenlijke analyse van het gebied.

Wij hopen met deelname aan het gebiedspanel bij te kunnen dragen om de wensen van onze buurt kenbaar te maken aan de gemeente Geldrop-Mierlo. Suggesties of ideeën voor onze buurt zijn van harte welkom en kunt u aan ons doorgeven.

Wij zullen u op de hoogte houden van de uitkomsten van onze participatie in het gebiedspanel.

Namens onze vereniging zullen Annette Romijn en Saskia van den Nieuwenhof deelnemen.

Even voorstellen I

Van de Nieuwendijk naar de Neerlandstraat. Het is slechts 300 meter hemelsbreed van elkaar vandaan maar wat een verschil in woongenot met zo'n omgeving voor de kinderen.

Wij zijn de familie van Dinther-Paumen en zijn komen wonen in het voormalig huis van mevrouw Van den Ingh- Hamilton op huisnummer 14.

Vanaf de eerste dag, 19 december 2011, voelen onze 3 dames zich thuis in de Skandia wijk. Mijn vrouw en ik hebben hier, in ons eerste huis, een stuk rust gevonden en een plek voor de toekomst.

Ons gezin bestaat uit; Fleur, Fons, en drie dochters; Sophie, Emma en Sarah. Fleur werkt als ergotherapeut, Fons beheert onroerend goed en onze dochters gaan naar de St. Jozefschool.

Wij wonen hier nu bijna een jaar en genieten iedere dag. Wij zijn erg dankbaar dat onze kinderen hier mogen opgroeien.



Even voorstellen II

Wij zijn de nieuwe bewoners van Neerlandstraat 19. Toen we begin 2012 de sleutel kregen waren we nog met z'n drieën: Simon, Anke en dochter Janne. Nadat er flink verbouwd was kwam onze tweeling Nele en Siem er bij, zodat we nu met ons vijven genieten van ons nieuwe huis en tuin.

Anke werkt als huisarts in Eindhoven en Simon is docent natuurkunde in het voortgezet onderwijs. Janne is drie jaar oud en gaat één dag per week naar Potje Knor. Nele en Siem gaan daar binnenkort ook heen.

We hebben sinds kort enkele nieuwe hobby's: klussen, tuinieren en luiers verschonen. Wellicht zie je ons door de straat fietsen met Janne achterop en de tweeling in de fietskar.

Simon, Anke, Janne, Nele en Siem de Groot



Even voorstellen III

Beste buurtgenoten, wij willen ons even aan u voorstellen

Wij zijn Eddy (50), Sien (48), Emiel (13), Folkwin (11) en Josien (9) Allefs en hebben eind september 2011 de woning Neerlandstraat 41 gekocht van de heer en mevrouw Wansdronk. In de maanden erna hebben wij ons huis gemoderniseerd en verbouwd, en een aantal grote klussen uitgevoerd die het beste te doen zijn in een onbewoond huis zoals de zolder isoleren, dakkapel vervangen, CV ketel verplaatsen, de houten vloer met kruipruimte in woonkamer vervangen door een betonvloer, de badkamer, WC, keuken en riool vervangen en een aanbouw realiseren. In deze periode woonden wij daarom tijdelijk in een huurwoning elders in Geldrop.

In februari 2012 zijn we hier komen wonen, en sindsdien nog druk met de afwerking bezig, zowel binnen als buiten. Voorheen hebben wij 14 jaar in Genoenhuis gewoond, en het bevalt ons in onze nieuwe buurt inmiddels uitstekend.

Met vriendelijke groeten, familie Allefs



Neerlander kinderpagina

Ik ben Dirk en ik ben 6 jaar en ik woon op neerlandstraat 30.

Ik zit op de hokie school en ik zit op de domeldal school en ik zit in groep 4.

En mijn beste vriendin op school is Lieke Eerden mijn beste vriendinnen zijn Jacey, Mila en Lieke.

En ik Dirk heb een nieuwe fiets met versnelling. En ik speel vaak met lego en ik ben lid van de lego club. En ik heb een zusje ze heet Jans en we hebben een staapelbed.

Ik heb een koonijntje en zij heet Flapie en ik ken dat lietje en dat lietje is naar.

En mijn opasen dat zijn Anouk en Siemon. Schuin teegen oover ons woonen Jop en Martijs.

Teegen oover woont het babytje. Ik zit op zwemles en oover twee weken gaa ik mijn dieplooma A haalen. Opa en oma of alleen opa die koomen kijken en ik moet dan met kleeen aan.

En ik geef de pen door aan Sabine Pestman.

Groetjes Dirk.

(dit stukje heeft Dirk helemaal zelf op de computer geschreven, super knap Dirk!!)



Sport Zeskamp 2012

Afgelopen zomer geen voetbal- en hockeytoernooi op Het Eversveld, maar een Sport Zeskamp. Zaterdag 23 juni was het laatste weekend voor de zomervakantie en ondanks alle sportactiviteiten die elders plaatsvonden, deden er 60 mensen met de Sport Zeskamp mee. Gelukkig waren de weergoden ons goed gezind, zeker als je ziet dat het de zondag erna zo'n beetje de hele dag geregend heeft. Zaterdag dus een droge dag, waar het in de middag even wat frisser werd, maar zo rond 16 uur brak de zon definitief door en werd het zelfs zeer aangenaam.

Alle teams hadden er weer zin in en gingen vol passie, overtuiging en strijdlust de wedstrijden aan. Alle spellen waren dit jaar gerelateerd aan sport: basketbal, tafeltennis, darten, tennis, voetbal, hockey / golf, een quiz en uiteraard een opblaasbare (zeep)helling. Onder de luide aanmoedigingen van de toeschouwers, gingen de teams op jacht naar de fel begeerde wisseltrofee van Het Eversveld. Tegen 5 uur vond het finale spel plaats.

Inmiddels waren er meerdere wijkbewoners gearriveerd en was er volop gelegenheid voor een hapje en een drankje. Bij de gearriveerde snackwagen konden alle bewoners een heerlijk frietje met snack halen. Vervolgens werd de uitslag bekend gemaakt. De winnaars van deze sportieve middag waren Marieke der Kinderen, Wouter Jansen, Erica van der Ley en Robert-Jan Bekkering. Dit team kreeg dan ook de wisseltrofee overhandigd.

Onder het genot van een drankje werd er daarna nog lang doorgepraat op Het Eversveld. De kinderen konden hun hart nog even ophalen op de zeephelling. En met behulp van de aanwezigen werden uiteindelijk ook alle spullen keurig opgeruimd. En tijdens het laatste drankje heeft ondergetekende nog enkele namen mogen noteren van vrijwilligers die een volgende keer mee zullen helpen met de organisatie ;-)

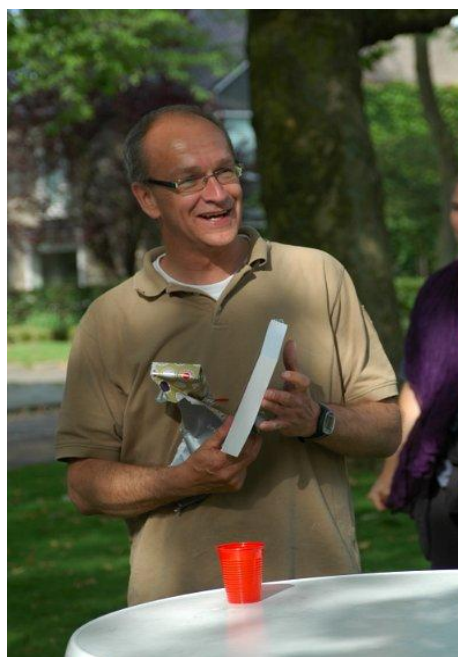
Rest mij nog alle deelnemers en buurtbewoners te bedanken voor hun aanwezigheid. Ook nog een extra bedankje voor Ronald en Wijnand in verband met het ophalen, opzetten en wegbrengen van de spullen. Op naar het volgende evenement in 2013!!

Toon van den Nieuwenhof



Voor meer foto's kunt u kijken op de vernieuwde site www.eversveld.nl

Impressie van geslaagde dag (met dank aan Peter van Knippenbergh voor de foto's):



Wijziging situatie

Wij willen u graag wijzen op een wijziging in de situatie in onze wijk. Met ingang van heden is de hondenuitlaatstrook in de Neerlandstraat (ter hoogte van de ventweg) komen te vervallen. De gemeente heeft de bebording inmiddels aangepast.

Aangezien dit veld nu geen officiële uitlaatstrook meer is, zal de gemeente deze plek ook niet meer reinigen door middel van de zogenaamde “poepzuiger”. Wij vragen u dan ook vriendelijk uw hond hier niet meer uit te laten en gebruik te maken van de daarvoor bestemde uitlaatplaatsen. (gebied Beemdstraat/Rietstraat)

Voor meer informatie verwijzen wij graag naar de site van de Gemeente Geldrop-Mierlo, onder het hoofdstuk Hondenbeleid. Of neemt u contact op met Giel Kantelberg van de Gemeente Geldrop-Mierlo, telefoon 14 040 of via e-mail gemeente@geldrop-mierlo.nl



Agenda 2012

20 maart 2013

Jaarvergadering in het Kasteel
Vanaf 19.45 uur

Informatie

Bestuur

Voorzitter: Ronald van der Ley, Neerlandstraat 6
Secretaris: Saskia van den Nieuwenhof, Neerlandstraat 4
Penningmeester: Rianne Wennink, Eversveld 14
Lid: Annette Romijn, Neerlandstraat 1a
Lid: Johan Groenenboom, Neerlandstraat 45
Email: secretariaat@eversveld.nl

Commissie Onderhoud

Teun Poot, voorzitter (a.i.), Eversveld 1

Commissie Verkeer en waterstaat

Onno Elgersma, voorzitter, Lammert 1

Financieel

Bankrekening: 1222 52 985 t.n.v. Vereniging Het Eversveld te Geldrop

Website

www.eversveld.nl

Neerlandier

Redactie: Erica van der Ley, Neerlandstraat 6

